

Zmluva o Municipálnom úvere - Eurofondy (B)
č. 68/001/12

Prima banka Slovensko, a.s.
Sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951
IČ DPH: SK2020372541

Zapsaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L

Klient:

Obec Sušany
Sídlo: Obecný úrad Sušany č. 87, 980 12 Hrnčiarske Zálužany
IČO: 00 649 635

Zastúpený: **Mgr. Štefan Václavík, starosta obce**

uzatvárajú v súlade s rozhodnutím zastupiteľstva Klienta zo dňa **27.11.2012** a podľa § 497 a následne obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike túto Úverovú zmluvu.

1. Definície a výkladové pravidlá

V tejto Úverovej zmluve budú mať nasledovné pojmy nasledovný význam:

Amortizácia Úveru – znamená splatenie záväzkov Klienta voči Banke, ktoré vyplývajú z Úverovej zmluvy;

Banka – znamená Prima banka Slovensko, a.s. alebo jej právny nástupca;

Čerpanie Úveru – znamená poskytnutie peňažných prostriedkov Úveru Klientovi na základe žiadosti o čerpanie Úveru.

V tento deň sa poskytne časť prostriedkov Úveru začína úročiť;

Deň najneskoršieho čerpania – znamená deň posledného Čerpania Úveru Klientom, v prípade nevyčerpania celého objemu Úveru posledný deň, v ktorom by bol Klient oprávnený čerpať Úver, pokiaľ by splnil podmienky Úverovej zmluvy;

Deň ukončenia realizácie Projektu – znamená deň, kedy bude Klientovi vyplatený Nenávratný finančný príspevok;

EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) – aktuálna úroková sadzba vyhlasovaná spoločnosťou Moneyline Telerate alebo jej právnym nástupcom, zobrazovaná na stránke Reuters, alebo na inej relevantnej stránke v Rozhodujúci deň;

Klient – znamená klienta uvedeného v záhlaví tejto zmluvy alebo jeho právneho nástupcu;

Nenávratný finančný príspevok – znamená sumu finančných prostriedkov poskytnutých Klientovi na základe schváleného Projektu podľa podmienok Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku; alebo na základe rozhodnutia o schválení žiadosti, ktoré vydáva štatutárny orgán Riadiaceho orgánu v prípade, ak v súlade s platnými predpismi sa Zmluva o poskytnutí NFP na účely realizácie Projektu neuzatvára;

Operačný program - dokument prijatý Európskou komisiou, ktorý určuje strategiu rozvoja pomocou jednotného súboru priorit, na ktorých dosiahnutie sa bude žiadať pomoc alebo podpora z Fondov Európskej únie; pre účely tejto Úverovej zmluvy je Operačným programom program, v rámci ktorého je realizovaný Projekt;

Pripad nezákonnosti – znamená vyskytnutie sa výše uvedených moci alebo zmeny, zrušenia alebo prijatia právneho predpisu alebo dokážateľnej zmeny výkladu právneho predpisu, na základe ktorého by sa poskytnutie Úveru alebo zotrávanie v úverovom vzťahu stalo pre Banku protiprávny, nedovolený alebo zakázaný;

Projekt – súhrn aktivít a činností Klienta, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie pomocí alebo podpory z Fondov EÚ v rámci Operačného programu, pre účely tejto Úverovej zmluvy je Projektom: "Riešenie bezbariérového vstupu do kultúrneho domu";

Revizibilná úroková sadzba – znamená úrokovú sadzbu dohodnutú medzi Bankou a Klientom, ktorá je súčtom základnej sadzby a úrokového rozpätia. Táto sadzba sa mení podľa pravidel stanovených v príslušných ustanoveniach Úverovej zmluvy. Právo Banky uplatniť sankčné zvýšenie úrokovej sadzby podľa bodu 12.1.1.1. tým nie je dotknuté;

Riadiaci orgán (RO) - znamená orgán určený vládou Slovenskej republiky pre realizáciu Operačného programu a pre účely plnenia úloh a realizáciu oprávnení v súvislosti s riadením podpory Fondov EÚ. Pre každý Operačný program, Jednotný programový dokument a Iniciatívu Európskeho Spoločenstva je určený príslušný riadiaci orgán (RO). Riadiaci orgán je aj orgán, ktorý s Bankou podpísal „Zmluvu o spolupráci a spoločnom postupe, resp. ten, v ktorom zastúpení podpísal Sprostredkovateľský orgán „Zmluvu o spolupráci a spoločnom postupe“;

Riziko návratnosti Úveru – znamená zhorenie rozhodujúcich nižšie uvedených finančných ukazovateľov platných v čase ich ostatného posúdenia v porovnaní s aktuálnymi rozhodujúcimi skutočnosťami, ktorími sú: -;

Rozhodujúci deň – znamená každý deň po uplynutí opakujúcej sa **12** mesačnej lehoty odo dňa prvého Čerpania Úveru resp. od predchádzajúceho Rozhodujúceho dňa , príom pri prvej fixácii úrokovej sadzby je Rozhodujúcim dňom deň prvého Čerpania úveru;

V prípade, ak by nemal byť Rozhodujúci deň pracovným dňom, Rozhodujúcim dňom bude nasledujúci pracovný deň v tom istom kalendárnom mesiaci. Ak by v danom kalendárnom mesiaci pracovný deň nenasledoval, Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca. V prípade, ak by mal Rozhodujúci deň pripadnúť na deň, ktorý čiselnne neexistuje (napr. 30. február), Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň príslušného mesiaca;

Sadzobník poplatkov – znamená oficiálny dokument vydaný Bankou, ktorý obsahuje poplatky inkasované Bankou za poskytovanie jej služieb. Tento dokument je verejne dostupný na pobočkách Banky;

Sprostredkovateľský orgán - znamená ministerstvo, ostatný ústredný orgán štátnej správy, samosprávny kraj alebo iná právnická osoba, ktorá plní úlohy Riadiaceho orgánu v rámci Operačného programu v súlade so splnomocnením Riadiaceho orgánu, alebo na základe osobitného právneho predpisu a na ktorú sa vzťahujú práva a povinnosti Riadiaceho orgánu stanovené v zmysle platných právnych predpisov a/ alebo v rozsahu určenom v splnomocnení Riadiaceho orgánu;

Fondy Európskej únie (tiež ako Fondy EÚ) - na účely tejto zmluvy sa Fondmi Európskej únie rozumejú nástroje politiky Európskej únie využívané na dosiahnutie cieľov politiky Európskej únie. K týmto fondom patria Európsky fond regionálneho rozvoja, Európsky sociálny fond, Kohézny fond, Európsky fond pre rybné hospodárstvo, Európsky polnohospodársky fond pre rozvoj vidieka, Európsky polnohospodársky záručný fond;

Orgán zastupujúci SR - znamená Riadiaci orgán alebo Sprostredkovateľský orgán alebo príslušná správa finančnej kontroly SR v zmysle zákona č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly alebo iný orgán verejnej správy oprávnený vykonávať finančnú kontrolu v zmysle zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, alebo samostatné oddelenie orgánu SR s pôsobnosťou odvolacieho alebo preskúmavacieho orgánu voči prvoradovým rozodnutiam orgánov oprávnených vykonávať finančnú kontrolu; orgánom zastupujúcim SR je tiež orgán, na ktorý v zmysle platnej legislatívnej alebo zmluvnej úpravy pre daný Operačný program môžu prejsť oprávnenia Riadiaceho orgánu, orgánom zastupujúcim SR sa rozumie tiež príslušný orgán oprávnený v súlade s legislatívou Európskeho spoločenstva a Slovenskej republiky vykonávať kontrolu, finančnú kontrolu a audit operácií (aktivít) v rámci Operačného programu;

Účel – znamená účel, na ktorý je Klient oprávnený čerpať Úver. Tento Účel je uvedený v bode 2.2.2. Úverovej zmluvy;

Úver – znamená peňažné prostriedky, ktoré Banka poskytuje Klientovi v zmysle Úverovej zmluvy;

Úverová zmluva – znamená túto Zmluvu o úvere č. **68/001/12**;

Vlastné nenávratné zdroje Klienta – zdroje obce/vyššieho územného celku, ktoré obec/vyšší územný celok nezískala/nezískal z prijatých úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, zo zmeniek a z komunálnych obligácií vydaných obcou/vyšším územným celkom, resp. iné zdroje, ktoré obec/vyšší územný celok nezískala/nezískal na obdobnom zmluvnom vztahu, na základe ktorého má obec/vyšší územný celok povinnosť tieto zdroje vrátiť;

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („Zmluva o poskytnutí NFP“) – znamená zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z prostriedkov Fondov EÚ resp. z prostriedkov štátneho rozpočtu uzatvorenú medzi Klientom a Riadiacim orgánom alebo Sprostredkovateľským orgánom v zastúpení Riadiaceho orgánu na účely realizácie Projektu;

Platobná agentúra (PPA) – útvar alebo orgán členského štátu, ktorý zodpovedá za platby konečným prijímateľom Nenávratného finančného príspevku (NFP) v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytuje dostačné záruky, že žiadosti o podporu z Európskeho polnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka boli oprávnené, platby presne a vyčerpávajúco zúčtované, kontroly ustanovené predpismi ES vykonané a požadované dokumenty predkladané, prístupné a uchovávané vrátane elektronických dokumentov v zmysle pravidiel ES. V podmienkach SR je platobnou agentúrou pre financovanie operácií z Európskeho fondu pre rozvoj vidieka Pôdohospodárska platobná agentúra;

Žiadosť o čerpanie Úveru – znamená predloženie písomnej žiadosti Klienta s uvedením dátumu(ov) požadovaného Čerpania Úveru, výšky požadovaného Čerpania Úveru a čísla (čísel) účtu (ov), na ktoré majú byť peňažné prostriedky z Úveru poukázané. Takáto žiadosť musí byť formálne aj obsahovo predložená v podobe akceptovanej Bankou. Klient predkladá túto žiadosť spolu s dokladmi preukazujúcimi účelosť použitia Úveru.

Pojmy, ktoré sa nevyskytujú v tomto bode Úverovej zmluvy, sa vykladajú v zmysle platnej legislatívy alebo bankovej praxe.

Pre účely Úverovej zmluvy platí:

1. definície uvedené v bode 1. sa použijú s významom uvedeným v tomto bode, ak v ďalších ustanoveniach Úverovej zmluvy nie je k vyššie uvedeným definíciami priradený iný význam, alebo ak nie je takéto použitie výslovne vylúčené;
2. vyššie uvedené definície sa použijú s významom uvedeným v bode 1. Úverovej zmluvy, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené s veľkým alebo malým začiatocným písmenom, okrem prípadu, ak je výslovne uvedené inak, alebo ak z kontextu vyplýva niečo iné;
3. vyššie uvedené definície sa použijú s významom uvedeným v bode 1 Úverovej zmluvy, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené v jednotnom alebo množnom čísle, okrem prípadu, ak je výslovne uvedené inak.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je záväzok Banky poskytnúť na základe písomnej žiadosti Klientovi Úver a záväzok Klienta poskytnúť Úver vrátiť Banke za podmienok bližšie špecifikovaných a dohodnutých v jednotlivých ustanoveniach tejto Úverovej zmluvy.

2.2. Základné podmienky:

- 2.2.1. **Výška Úveru:** do **14 500,00 EUR**, slovom: **štvrťtisíc päťsto eur**.
- 2.2.2. **Účel Úveru:** **Predfinancovanie a spolufinancovanie projektu "Riešenie bezbariérového vstupu do kultúrneho domu"** v zmysle Programu rozvoja vidieka SR 2007 - 2013:

os č.:

4

opatr. osi 3 impl. prostredníctvom osi 4 č.: 3.4.1. Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo

Opatrenie v rámci ISRÚ: 3.2. Obnova a rozvoj občianskej vybavenosti v obciach

Kód opatrenia:

321

Číslo výzvy:

4/PRV/MAS/16

Kód projektu:

441161000027

2.2.3. Čerpanie Úveru:

2.2.3.1. Dátum prvého Čerpania Úveru nesmie byť neskôr ako **11.12.2013**.

2.2.3.2. Dátum posledného Čerpania Úveru nesmie byť neskôr ako **12.12.2013**.

2.2.3.3. Minimálna výška jednotlivého Čerpania Úveru **nie je stanovená**.

2.2.3.4. **Čerpanie úveru na základe faktúr s DPH.**

2.2.3.5. Pri dodržaní podŕňefenok tejto Úverovej zmluvy Banka umožní Klientovi opäťovné čerpanie už splatených čiastok Úveru.

2.2.4. Úročenie Úveru:

2.2.4.1. Druh úrokovnej sadzby: **Revizibilná**

2.2.4.2. Základná sadzba je hodnota **12** mesačného EURIBOR.

2.2.4.3. Úrokové rozpäťie je **2,50 % p.a.**

2.2.4.4. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota **12** mesačného EURIBOR + úrokové rozpäťie **2,50 % p.a.**

2.2.5. Splácanie Úveru:

2.2.5.1. Splátky istiny Úveru budú vykonávané podľa požiadaviek klienta a to na základe jeho písomnej žiadosti v nasledujúci pracovný deň po doručení takejto žiadosti Klienta

2.2.5.2. Splátky úrokov Úveru: pravidelné mesačne k **1.** dňu, počnúc kalendárnym mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bolo uskutočnené prvé Čerpanie Úveru. Banka je oprávnená za účelom realizácie splátky úrokov zaťažiť účet Klienta č.ú. **6012321001/5600** aj v prípade nedostatku peňažných prostriedkov na účte.

2.2.5.3. Amortizácia Úveru: **13.12.2013**

2.2.6. **Zabezpečenie Úveru:** v zmysle článku 11 Úverovej zmluvy

2.3. Ďalšie konkrétné podmienky Úveru naviazané na základné podmienky uvedené v bode 2.2. Úverovej zmluvy sú dohodnuté medzi zmluvnými stranami v jednotlivých článkoch tejto Úverovej zmluvy.

3. Výška a Účel Úveru

3.1. Banka poskytne Klientovi Úver do výšky uvedenej v bode 2.2.1 Úverovej zmluvy.

3.2. Banka povolí Klientovi Čerpanie Úveru na Účel dohodnutý v bode 2.2.2 Úverovej zmluvy.

3.3. Klient je povinný preukázať Banke dodržanie účelovosti Úveru, a to spôsobom, o ktorý ho Banka požiada. V prípade, ak Klient nepredloží Banke všetky požadované doklady minimálne v posledný deň lehoty na podanie Žiadosti o čerpanie Úveru uvedený podľa bodu 4.1 Úverovej zmluvy, stráca možnosť Čerpania Úveru.

4. Čerpanie Úveru a podmienky predchádzajúce čerpaniu

4.1. Úver bude poskytnutý za predpokladu splnenia podmienok vyplývajúcich z Úverovej zmluvy na účet, ktorý bude uvedený v Žiadosti o čerpanie Úveru. Klient podá písomnú Žiadosť o čerpanie Úveru minimálne 5 pracovných dní pred dátumom čerpania. Prílohou každej Žiadosti o čerpanie Úveru musí byť daňový doklad, obsahujúci všetky náležitosti v súlade s platnými právnymi predpismi, preukazujúci výšku výdavkov riadne vyúčtovaných v súvislosti s realizáciou Projektu.

4.2. Klient je oprávnený čerpať Úver najviac vo výške zodpovedajúcej čiastke, ktorá mu bola na realizáciu Projektu riadne vyúčtovaná.

4.3. Žiadosť Klienta predkladanú po troch mesiacoch od uzavretia Úverovej zmluvy môže Banka podmieniť predložením potvrdenia o splnení daňových povinností Klienta a predložením aktuálnych výpisov z príslušného registra týkajúcich sa zálohu.

4.4. Podmienka Čerpania Úveru je ďalej splnenie nasledovných podmienok:

4.4.1. Klient banke predloží nasledovné doklady:

4.4.1.1. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vo výške minimálne **31 988,33 EUR**;

4.4.1.2. **Zmluvy o dieľo zo dňa 5.6.2012, hlavný dodávateľ - PF-Stav, s.r.o., Bol'kovce.**

4.4.2. Klient nie je v omeškaní s platením peňažných prostriedkov z akéhokoľvek dôvodu podľa Úverovej zmluvy alebo inej zmluvy užatvorennej medzi Bankou a Klientom.

4.5. Banka môže ďalej odmetnúť Čerpanie Úveru alebo jeho časti, v prípade ktoréhokoľvek z nasledovných dôvodov:

4.5.1. sa voči Klientovi vedia konanie o výkon rozhodnutia alebo exekučné konanie;

4.5.2. bol na Klienta zavedený ozdravný režim alebo nútenská správa;

4.5.3. ktoréhokoľvek vyhlásenie Klienta podľa bodu 9 Úverovej zmluvy nie je pravdivé alebo úplné;

4.5.4. Klient poruší ktoréhokoľvek svoju povinnosť podľa Úverovej zmluvy, najmä podľa jej bodu 10, alebo

4.5.5. Klient požaduje Čerpanie Úveru na úhradu nákladov, ktoré neboli odôvodnené vynaložené na realizáciu Projektu.

4.6. Banka je oprávnená odmietnuť čerpanie Úveru na dobu nevyhnutnú na kontrolu dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok čerpania. Nevyhnutnou dobou na kontrolu dokumentov sa rozumie lehota minimálne 5 pracovných dní odo dňa doručenia posledného dokladu preukazujúceho splnenie podmienok čerpania Úveru. Počas doby nevyhnutnej na kontrolu dokumentov v zmysle tohto ustanovenia Banka nie je v omeškaní s plnením záväzkov podľa ustanovení Úverovej zmluvy.

4.7. Ak do dňa uvedeného v bode 2.2.3.2 Úverovej zmluvy Klient Úver nevyčerpá, stráca nárok na Čerpanie Úveru.

5. Úročenie

5.1. Klient sa zaväzuje z poskytnutých peňažných prostriedkov platiť Banke úroky vo výške aktuálnej úrokovej sadzby stanovenej podľa ustanovení Úverovej zmluvy.

5.2. Peňažné prostriedky poskytnuté Bankou sa začínajú úročiť dňom ich čerpania.

5.3. Výška úrokov sa vypočíta podľa uplynutých dní na základe 360-dňového roka (365/360, resp. 366/360).

5.4. Zmluvné strany sa dohodli na úrokovej sadzbe podľa bodu 2.2.4 Úverovej zmluvy.

5.4.1. Hodnota základnej sadzby sa stanovuje dva pracovné dni pred Rozhodujúcim dňom. Základná sadzba sa pravidelne prehodnotuje v Rozhodujúci deň v hodnote EURIBOR uvedenej v bode 2.2.4.2 platnej dvoch pracovných dní pred Rozhodujúcim dňom.

5.4.1.1. V prípade, ak dva pracovné dni pred Rozhodujúcim dňom nebude hodnota EURIBOR uvedená v bode 2.2.4.2 stanovená, použije sa hodnota EURIBOR uvedená v bode 2.2.4.2 platná v poslednej predchádzajúcej pracovnej deň.

5.4.1.2. Ak nebude možné vysieť popísaným spôsobom základnú sadzbu určiť (najmä z dôvodu mimoriadnej situácie na medzibankovom trhu), bude základná sadzba stanovená bankou v hodnote zodpovedajúcej sadzbe predaja **12** mesačných depozitov obvyklej v deň určenia na bankovom trhu, zaokrúhlenie na dve desatinné miesta.

5.4.2. Prehodnotená základná sadzba vstupuje do účinnosti v Rozhodujúci deň.

- 5.5. Banka má právo adekvátnym spôsobom meniť úrokovú sadzbu v závislosti od vývoja situácie na medzibankovom trhu, alebo v prípade, ak dôjde k zmene jej Refinančných nákladov alebo k zmene miery rizika Klienta. Zmena miery rizika Klienta môže súvisieť predovšetkým so zmenou ratingu Klienta stanoveného Bankou, plnením zmluvných podmienok Klientom, zmenou makroekonomických podmienok s možným vplyvom na riziko Klienta alebo iných skutočností zistených v rámci monitoringu Klienta. Pre posúdenie výšky Refinančných nákladov a zmeny miery rizika Klienta sú rozhodujúce skutočnosti platné v čase ich ostatného posúdenia v porovnaní s aktuálnymi rozhodujúcimi skutočnosťami. Príslušnú zmenu úrokovej sadzby je Banka oprávnená uskutočniť automaticky bez dodatkov k Úverovej zmluve. Banka predmetnú zmenu v primeranej lehote oznámi Klientovi.
- 5.6. Ak počas platnosti Úverovej zmluvy dôjde k závažným zmenám v činnosti, štruktúre alebo situácii na medzibankových trhoch, následkom čoho náklady Banky na ziskanie depozit v príslušnej mene Úveru na obdobie zodpovedajúce obdobiu prehodnotenia základnej sadzby v zmysle ustanovení Úverovej zmluvy, sú vyššie ako kódovaná referenčná úroková sadzba pre príslušnú menu (**12 mesačný EURIBOR**), Banka je oprávnená podľa vlastného uváženia meniť uplatňovanú úrokovú sadzbu tak, aby zodpovedala jej nákladom vzniknutým v súvislosti s Úverovou zmluvou jednoznačne pred dodatkom k Úverovej zmluve. Banka zmenu v primeranej lehote oznámi Klientovi.
- 5.7. Banka môže kedykoľvek počas trvania úverového vztahu Klientovi ponúknut' inú zmenu spôsobu úročenia. Túto zmenu budú v prípade súhlasu Klienta zmluvné strany riešiť formou dodatku k Úverovej zmluve.
- 5.8. Klient je oprávnený jedenkrát za kalendárny rok za poplatok určený v Sadzobníku poplatkov požiadat' Banku o prehodnotenie miery jeho rizika a s tým súvisiace prehodnotenie úrokovej sadzby.
- 6. Poplatky a záväzková provízia**
- 6.1. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke jednorazový poplatok za poskytnutie Úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti Úverovej zmluvy vo výške **200,00 EUR**, slovom: **dvesto eur**. Banka je oprávnená vykonať úhradu poplatku inkasným spôsobom z účtu Klienta č.ú.: **6012321001/5600**. Za účelom úhrady poplatku je Klient povinný zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na úhradu poplatku. Za účelom inkasa poplatku je Banka oprávnená zatažiť účet Klienta č.ú. **6012321001/5600** aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
- 6.2. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke záväzkovú províziu z nečerpaného objemu Úveru odo dňa podpisu Úverovej zmluvy do Dňa najneskoršieho čerpania (vrátane), a to vo výške **0,60 %** p. a. z objemu nečerpaných prostriedkov.
- 6.2.1. Záväzková provízia je splatná mesačne, k prvému pracovnému dňu kalendárneho mesiaca, počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom došlo k nadobudnutiu účinnosti Úverovej zmluvy. Splátku záväzkovej provízie vykoná Banka inkasným spôsobom z účtu klienta uvedeného v bode 8.4. Za účelom inkasa poplatku je Banka oprávnená zatažiť účet Klienta uvedený v bode 8.4 aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
- 6.3. Po zmenе typu Úveru v zmysle bodu 8.8 Úverovej zmluvy Klient nie je povinný zaplatiť poplatok za predčasnú splátku Úveru v prípade realizácie predčasnej splátky z Vlastných nenávratných zdrojov Klienta alebo v prípade realizácie predčasnej splátky z Nenávratného finančného príspevku. Klient je povinný pred realizáciou predčasnej splátky preukázať Banke splnenie tejto podmienky. V ostatných prípadoch je klient povinný zaplatiť Banke z hodnoty predčasne splatenej sumy poplatok za predčasnú splátku Úveru/jeho časti vo výške určenej Sadzobníkom poplatkov platného ku dňu realizácie predčasnej splátky. Poplatok je splatný v deň realizácie predčasnej splátky Úveru/jeho časti.
- 6.4. Banka je oprávnená, v súvislosti s Úverovou zmluvou a zmluvami na ňu nadvážujúcimi, spoplatniť ďalšie úkony a skutočnosti v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť, pokiaľ Úverová zmluva neurčuje inú výšku poplatku. Poplatok je splatný v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť.
- 6.5. V prípade, ak je výška poplatku v Sadzobníku poplatkov stanovená v určitem rozpáli, Banka Klientovi určí jeho výšku, pričom musí dodržať dané rozpätie, pokiaľ Úverová zmluva neurčuje inú výšku poplatku.
- 7. Úhrada nákladov**
- 7.1. V prípade, ak v dôsledku žiadosti Klienta, porušenia Úverovej zmluvy alebo inej zmluvy medzi Klientom a Bankou zo strany Klienta, alebo v dôsledku zmeny právneho predpisu alebo dokážateľnej zmeny výkladu právneho predpisu dôjde k zvýšeniu nákladov Banky v súvislosti s úverovým vzťahom podľa Úverovej zmluvy, je Klient povinný takéto zvýšené náklady uhradiť do 30 dní po tom, čo mu bola doručená písomná špecifikácia týchto nákladov zo strany Banky. V súvislosti s porušením Úverovej zmluvy, alebo inej zmluvy medzi Klientom a Bankou, alebo zmluv na tieto zmluvy nadvážujúcej zo strany Klienta sa za zvýšenie nákladov považuje aj úhrada nákladov za všetky preukázateľné a zdokladované advokátske, poradenské, znalecké alebo iné náklady a honoráre, ako aj všetky finančné alebo iné náklady a výdavky s tým súvisiace.
- 8. Splácanie Úveru, inkaso a započítanie**
- 8.1. Klient je povinný najneskôr do piatich pracovných dní po pripísaní prostriedkov Nenávratného finančného príspevku alebo jeho časti na účet Klienta doručiť Banke písomnú žiadosť o vykonanie splátky istiny Úveru vo výške zodpovedajúcej výške Nenávratného finančného príspevku alebo jeho časti, ktorá mu bola pripísaná na účet.
- 8.2. V prípade, ak deň splátky istiny nebude pracovným dňom, splátka istiny Úveru bude vykonaná v najbližši nasledujúci pracovný deň.
- 8.2.1. Posledná splátka istiny Úveru bude vykonaná v deň Amortizácie Úveru.
- 8.3. V prípade, ak deň splátky úrokov nebude pracovným dňom, splátka úrokov Úveru bude vykonaná v najbližši nasledujúci pracovný deň.
- 8.3.1. Posledná splátka úrokov Úveru bude vykonaná v deň Amortizácie Úveru.
- 8.4. Splátky Úveru a splátky poplatkov vykoná Banka inkasným spôsobom z účtu Klienta č.ú.: **6012321001/5600**.
- 8.4.1. Banka je oprávnená meniť účet, cez ktorý budú realizované splátky Úveru a splátky poplatkov. Každú takúto zmenu je Banka povinná oznámiť Klientovi, pričom zmena nadobúda účinnosť na tretí deň odo dňa doručenia oznámenia o zmeni Klientovi. Klient je následne povinný splátky Úveru a splátky poplatkov zasielať na účet uvedený Bankou, pričom každú platbu je povinný identifikovať podľa požiadaviek Banky.

- 8.4.2. Klient je povinný uhradiť akýkolvek svoj peňažný záväzok podľa Úverovej zmluvy bez akýchkoľvek zrážok. V prípade, ak by Klient podľa právneho predpisu zrážku uskutočnil a Banka by v dôsledku takého jeho konania obdržala neúplnú sumu splátky Úveru, Klient je povinný Banke bezodkladne doplatiť zrážku tak, aby Banka obdržala čiastku v zmysle Úverovej zmluvy.
- 8.4.3. V prípade, že na účte Klienta nebude dostatok finančných prostriedkov na riadnu úhradu jeho splatných záväzkov z Úverovej zmluvy, budú inkasované prostriedky použité na zaplatenie splatných záväzkov Klienta v nasledovnom poradí:
- splátky sankčných platieb, splátky poplatkov inkasovaných z dôvodu porušenia povinností Klienta, splátky poplatkov, splátky naakumulovaných úrokov Úveru, splátka istiny Úveru,
- 8.5. Deň Amortizácie Úveru sa môže meniť v zmysle bodu 12.4.3 Úverovej zmluvy.
- 8.6. Banka je oprávnená uspokojať svoje pohľadávky z právnych úkonov, urobených podľa Úverovej zmluvy, z platieb prijímaných na účet Klienta, alebo použiť na započítanie týchto pohľadávok peňažné prostriedky na účtoch (pripadne vkladných knižkách alebo iných vkladových produktoch) Klienta, ktoré mu vede alebo bude viesť počas trvania Úverovej zmluvy a to bez ohľadu na splatnosť vzájomných pohľadávok. O takýchto úknoch je Banka povinná bezodkladne informovať Klienta.
- 8.6.1. Pre účely započítania pohľadávok v cudzej mene sa použije kurz Banky devíza – nákup platný v deň vykonania započítania.
- 8.7. Klient oprávňuje Banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vede alebo bude viesť (t.j. Banka je oprávnená zaťažiť účty Klienta). Ďalej Klient oprávňuje Banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch Klienta, ktoré mu vede alebo bude viesť, a to v prípade, ak na účte uvedenom v článku 8.4 Úverovej zmluvy nebude mať dostatok prostriedkov, ktoré by mohli slúžiť na využitie jeho splatných záväzkov voči Banke.
- 8.8. Po Dni ukončenia realizácie Projektu bude na základe dohody zmluvných strán riešená zmena podmienok Úveru na terminovaný úver formou písomného dodatku k Úverovej zmluve príčom v rámci dodatku bude upravené splácanie Úveru, Uročenie Úveru a ostatné povinnosti vyplývajúce z Úverovej zmluvy.
- 8.9. V rámci úpravy dodatkom bude Klientovi umožnené predčasne splatiť Úver alebo časť Úveru bez poplatku za predčasné splátku a to za predpokladu realizácie predčasnej splátky z Vlastných nenávratných zdrojov Klienta alebo z Nenávratného finančného príspevku.
- 8.10. Klient je oprávnený za poplatok požiadať o prolongáciu Úverovej zmluvy na ďalšie ročné obdobie najviac však na tri po sebe nasledujúce obdobia. Táto zmena bude riešená dodatkom k Úverovej zmluve.

9. Vyhlásenia Klienta

- 9.1. Klient záväzne vyhlásuje, že:
- 9.1.1. má právnu spôsobilosť a oprávnenie uzatvoriť Úverovú zmluvu a iné právne úkony súvisiace s Úverom;
- 9.1.2. v prípade, ak na uzavorenie Úverovej zmluvy potrebuje schválenie alebo súhlas zastupiteľstva, takéto schválenie alebo súhlas mu bolo udelené dostatočnou väčšinou hlasov a na plnenie svojich záväzkov z uzavorenjej Úverovej zmluvy nepotrebuje súhlas, povolenie alebo vyjadrenie žiadnej tretej osoby;
- 9.1.3. uzavára Úverovú zmluvu na vlastný účet;
- 9.1.4. uzavorenie Úverovej zmluvy, vykonávanie práv vyplývajúcich z Úverovej zmluvy alebo plnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z Úverovej zmluvy nie je v rozpore s právnymi predpismi;
- 9.1.5. poskytol Banke pred podpisom Úverovej zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok uvedenie Banky do omylu pri posudzovaní žiadosti Klienta o Úver;
- 9.1.6. postup pre výber dodávateľa na financovanú investíciu nie je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní
- 9.1.7. poskytnuté Banke pred podpisom Úverovej zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili;
- 9.1.8. mu nie je známe, že by proti nemu bolo vedené alebo hrozilo súdne, rozhodcovské, správne konanie, ktorého výsledok by mohol mať negatívny vplyv na jeho schopnosť dodržať svoje záväzky vyplývajúce z Úverovej zmluvy;
- 9.1.9. **nie je** osobou s osobitným vztahom k Banke v zmysle zákona o bankách, príčom v prípade nepravdivosti tohto údaju sa stáva celá dĺžna suma Úveru vrátane úrokov za celú dohodnutú dobu Úveru splatná ku dňu, keď sa Banka dozvedela o nepravdivosti tohto údaju.
- 9.2. Klient sa zaväzuje, že prostredky, ktoré bude používať na zaplatenie pohľadávok Banky podľa Úverovej zmluvy, budú jeho vlastníctvom, alebo ak tieto prostredky budú vlastníctvom inej osoby, zaväzuje sa v zmysle zákona o bankách odovzdať Banké písomný súhlas tretej osobe na použitie jej prostriedkov na zaplatenie pohľadávok Banky.

10. Ďalšie povinnosti Klienta

10.1. Požitivne záväzky

- 10.1.1. Klient sa zaväzuje umožniť Banke:
- 10.1.1.1. sledovať jeho finančnú situáciu vrátane stavov na účtoch v iných bankách a preveriť si účel, na ktorý boli použité prostredky z Úveru. Na tie účely umožní Banke prístup k svojej dokumentácii a bude viesť účtovníctvo tak, aby bolo možné zistíť účel, na ktorý boli prostredky z Úveru použité;
- 10.1.1.2. sledovať, či dodržiava všetky právne predpisy, ktorých nedodržanie by mohlo priamo alebo nepriamo ovplyvniť splácanie Úveru.
- 10.1.2. Klient sa zaväzuje, že bude Banku pravdivo a bezodkladne písomne informovať o:
- 10.1.2.1. zmene sídla svojho mestského alebo obecného úradu do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmeny;
- 10.1.2.2. zavedení ozdravného režimu alebo nútenej správy voči jeho osobe bezodkladne po tom, ako sa o tejto skutočnosti dozvede;
- 10.1.2.3. o podaní návrhu na začatie exekúcie alebo výkonu rozhodnutia, začati exekúcie alebo výkonu rozhodnutia voči jeho osobe najneskôr do 7 dní odo dňa ich začiatia;
- 10.1.2.4. prevzati kontroly nad inými spoločnosťami, resp. podnikmi iných spoločností do 30 dní odo dňa účinnosti zmeny;
- 10.1.2.5. inej skutočnosti, ktorá by mohla mať za následok ohrozenie splatenia Úveru alebo zniženie hodnoty zabezpečenia Úveru najneskôr 14 dní po príslušnej udalosti.

- 10.1.3. Klient sa zaväzuje, že bude Banke zasielať na adresu uvedenú v bode 13.4.2 Úverovej zmluvy v písomnej alebo elektronickej forme:
- 10.1.3.1. výkaz Súvaha, UC ROPO SFOV 1-01, Výkaz ziskov a strát UC SFOV 2-01, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dbf s názvom: SUA1.DBF, SUA2.DBF, SUP.DBF, ZS1.DBF, ZS2.DBF, ZS3.DBF; -
- 10.1.3.2. výkaz Príjmy a výdavky rozpočtu a finančné operácie obcí a rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií v pôsobnosti obcí, FIN 1-04, plnenie rozpočtu za bežný rok k 31.12., ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dbf s názvom: PRJ.DBF, VYD.DBF, PRDPO.DBF, VYDPO.DBF;
- 10.1.3.3. výkaz Finančné aktiva a Finančné pasíva, FIN 4-01, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dbf s názvom: FAP4A1.DBF, FAP4A2.DBF, FAP4P.DBF;
- 10.1.3.4. Výkaz Štruktúra dlhu, FIN 6-01, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbor vo formáte dbf s názvom: FAP6.DBF
- 10.1.3.5. rozpočty schválené zastupiteľstvom, do 30 dní od schválenia v zastupiteľstve;
- 10.1.3.6. zmeny v schválených rozpočtoch, do 10 dní od schválenia v zastupiteľstve;
V prípade, ak forma niektorého zo dokumentov uvedených v bodoch 10.1.3 bude upravená zmenou právneho predpisu alebo všeobecnej praxe (najmä zmenu tlačív alebo programového vybavenia), záväzok Klienta plati aj pre dokument po príslušnej úprave.
- 10.1.4. Klient sa ďalej zaväzuje, že bude Banke predkladať na jej požiadanie do 30 dní:
- 10.1.4.1. špecifikáciu objemu pohľadávok a záväzkov podľa termínov splatnosti: do termínu splatnosti a po termíne splatnosti;
- 10.1.4.2. ďalšie doklady súvisiace s finančnou situáciou Klienta alebo so zabezpečením Úveru, podľa požiadavky Banky.
V tejto súvislosti Klient udeľuje Banke až do ukončenia úverového vzťahu podľa tejto zmluvy súhlas na overovanie vierohodnosti ním zaslaných dokladov v jeho účtovnej evidencii, ako aj u tretích osôb a využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.
- 10.1.5. Klient sa zaväzuje, že po dobu existencie úverového vzťahu bude cez svoje účty vedené v Banke realizovať **celý kreditný tok**.
- 10.1.6. Klient sa zaväzuje bez súhlasu Banky nevypovedať zmluvu o vedení účtu uvedeného v článku 8.4 Úverovej zmluvy počas trvania úverového vzťahu podľa tejto Úverovej zmluvy;
- 10.1.7. Klient je povinný riadne dodržiavať všetky svoje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, platných právnych predpisov a právnej úpravy podmienok realizácie Projektu v rámci Operačného programu.
- 10.1.8. Klient je povinný sprístupniť PPA túto zmluvu vrátane dodatkov knej, ako aj zmluvu o zriadení záložného práva uzavretú medzi klientom a Bankou, na zabezpečenie pohľadávok z tejto zmluvy, ktorej predmetom je majetok identický s majetkom založeným v súvislosti s realizáciou Projektu a poskytnutým NFP v prospech PPA.
- 10.1.9. Klient je povinný riadne dodržiavať všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP, platných právnych predpisov, vrátane predpisov EÚ, a predpisov a dokumentov Operačného programu a právnej úpravy podmienok realizácie Projektu.
- 10.1.10. **Klient sa zaväzuje zabezpečiť, aby finančné prostriedky tvoriace Nenávratný finančný príspevok boli poukázané na účet klienta vedený v Prima banke Slovensko, a.s. do 5 pracovných dní od pripísania Nenávratného finančného príspevku alebo jeho časti na účet Klienta vedeného v inej banke (VÚB, a.s.) a požiadat o splatenie úveru. Pri nedodržaní tejto podmienky má banka právo na zvýšenie úrokového rozpätia o + 1,00%.**
- 10.2. Negatívne záväzky
- 10.2.1. Klient sa zaväzuje, že bude žiadať súhlas Banky:
- 10.2.1.1. na prijatie akéhokoľvek iného záväzku (napr. úver, pôžička, emitovanie dlhopisov, vystavanie alebo akceptácia zmenky) prevyšujúceho častku predstavujúcu 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;
- 10.2.1.2. na prevzatie záruk za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu;
- 10.2.1.3. na spisovanie notárskych zápisníc ako exekučných titulov, v ktorých Klient súhlasí s exekúciou (výkonom rozhodnutia);
- 10.2.1.4. na predaj vlastného nehnuteľného majetku v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;
- 10.2.1.5. na vloženie svojho majetku alebo jeho časti do právnickej osoby v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;
- 10.2.1.6. na zbavenie sa závažnej časti svojho majetku, pričom za zavolenie sa časti majetku sa považuje aj dlhodobý prenájom majetku a darovanie hnutelného majetku v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v priebehu predchádzajúceho kalendárneho roka, pričom bez predchádzajúceho súhlasu neurob príslušný právny úkon;
- 10.2.2. Klient sa zaväzuje, že bude Banku informovať do 10 dní od dňa uskutočnenia príslušného právneho úkonu o založení právnickej osoby.
- 10.2.3. Klient sa zaväzuje, že nezriadi (prípadne nerozšíri existujúce) záložné právo, vecné bremeno, predkupné právo ako vecné právo, alebo obdobnú ľáchrú k vlastnému majetku bez toho, aby vopred neposkytol Banke prinajmenšom rovnaké zabezpečenie Úveru,
s výnimkou zriadenia záložného práva v prospech PPA resp. inej oprávnejenej osoby ako Poskytovateľa pomoci v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP na zabezpečenie pohľadávky zo Zmluvy o poskytnutí NFP;
- 10.2.4. Klient sa zaväzuje, že nebude zvýhodňovať iných svojich veriteľov pred Bankou a nebude sa počas trvania úverového vzťahu podľa tejto zmluvy zmluvne zaväzovať na zaplatenie zmluvných pokút a iných sankcií v neprimeranej výške s porovnaním s predmetom príslušnej zmluvy.
- 10.2.5. Klient sa zaväzuje, že pred začiatom rokovania s tretími stranami, ktorých predmetom má byť reštrukturizácia Úveru prerukuje túto záležitosť Bankou. Banka je povinná vyjadriť sa k uvedenému do 15 dní od jej prerokovania s Klientom.

11. Zábezpeka

11.1. Zmenka

- 11.1.1. Klient vystaví v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 191/1950 Zb. o zmenkách a šekoch vlastnú vistu blankozmenku č. **68/001/12** na rad Banky. Banka je oprávnená túto zmenku vyplniť v zmysle a za podmienok dohodnutých vo vyplňovacom oprávnení určenom v Úverovej zmluve. Uvedená blankozmenka sa stáva úplnou a platnou zmenkou až po doplnení jej chýbajúcich ustanovení v súlade s vyplňovacím oprávnením.
- 11.1.2. Klient určuje vyplňovacie oprávnenie nasledovne. Banka je oprávnená doplniť jej chýbajúce časti v lehote na predloženie zmenky na plnenie uvedenej na zmenke, a to v časti určenia:
- 11.1.2.1. zmenkovej sumy, ktorou je Klient bezpodmienčne povinný zaplatiť. Doplnená suma nesmie presiahnuť výšku peňažného záväzku Klienta voči Banke v čase vyplnenia zmenky vzniknutého na základe Úverovej zmluvy, a to vrátane nárokov Banky voči Klientovi na vrátenie plnení poskytnutých na základe uzavretenej Úverovej zmluvy v prípade neplatnosti alebo neúčinnosti Úverovej zmluvy alebo jej jednotlivých ustanovení, ako aj nárokov Banky voči Klientovi na vrátenie poskytnutých plnení v prípade, že sa Úverová zmluva považuje za neuzavorenú;
- 11.1.2.2. úrokovej sadzby, ktorou je zmenková suma úročená. Doplnená úroková sadzba je zhodná s aktuálnou úrokovou sadzbou úročenia istiny;
- 11.1.2.3. dátumu, odkedy je zmenková suma úročená, pričom uvedený dátum bude zhodný s dátumom doplnenia chýbajúcich častí zmenky;
- 11.1.2.4. pobočky Banky s udaním jej adresy, v ktorej bude Klient povinný splatiť zmenkovú sumu.
- 11.1.3. Banka prijíma vyplňovacie oprávnenie špecifikované v bode 11.1.2 tejto zmluvy. Banka v prípade vyplnenia chýbajúcich ustanovení zmenky Klientovi oznamí pred predložením zmenky na plnenie, ako bola zmenka vyplnená. Od vyplňovacieho oprávnenia nie je možné odstúpiť, vysvetlať ho ani ho meniť. Základ platnosti tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť vyplňovacieho oprávnenia.
- 11.1.4. Po úplnom splnení všetkých záväzkov Klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy je Banka povinná blankozmenku špecifikovanú v bode 11.1.1 tejto zmluvy vrátiť opatrením potvrdením o zaplatení zmluvného záväzku, alebo inak znehodnotiť.

12. Sankcie

12.1. Všeobecné ustanovenia

- 12.1.1. V prípade, ak Klient poruší ktorékolvek z jeho povinností podľa bodu 10 tejto zmluvy a ani po predchádzajúcim upozornení Banky v dodatočnej Bankou stanovenej lehote nevykoná nápravu alebo takáto náprava nie je možná:
- 12.1.1.1. Banka je oprávnená zvýšiť úrokovú sadzbu až do obnovenia dodržiavania povinností Klienta v rozpäti od **12 mesačný EURIBOR + úrokové rozpätie 2,50 % p.a. do 12 mesačný EURIBOR + úrokové rozpätie 3,50 % p.a.**, pričom zvýšenie sa nedotýka ustanovení o sankčných úrokoch;
- 12.1.2. V prípade, ak Klient poruší niektorú z peňažných povinností vyplývajúcich z Úverovej zmluvy, môže Banka:
- 12.1.2.1. vyplniť a uplatniť zmenku Klienta v súlade s príslušnými ustanoveniami Úverovej zmluvy.
- 12.1.2.2. Banka je oprávnená požadovať od Klienta poskytnutie alebo rozšírenie zabezpečenia.
- 12.1.3. Sankcie uvedené v Úverovej zmluve môže Banka uplatniť jednotivo aj kumulatívne.
- 12.1.4. Banka je oprávnená spoplatniť prípadné upomienky zasielané Klientovi v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň zaslania upomienky.
- 12.2. **Omeškanie**
- 12.2.1. Po dňu Amortizácie Úveru alebo pri požadovanom predčasnom splatení Úveru zo strany Banky prináleží Banke za včas nezaplatenú istinu Úveru úrok z omeškania vo výške poslednej platnej úrokovej sadzby v zmysle bodu 2.2.4 a 5 Úverovej zmluvy zvýšenej o **7,00 % p.a.**, a to až do doby jej zaplatenia.
- 12.2.2. Nezaplatené úroky sa sankčne spoplatňujú sadzbou **20,00 % p.a.**, platnou v prvý deň omeškania, a to až do doby ich zaplatenia.
- 12.2.3. Banka si vyhradzuje právo meniť výšku úroku z omeškania uvedeného v bodech 12.2.1, ako aj sankčného poplatku uvedeného v bode 12.2.2 Úverovej zmluvy.
- 12.2.3.1. Banka si úprave výšky úrokov z omeškania alebo sankčného poplatku Klienta upovedomí minimálne 5 pracovných dní pred účinnosťou úpravy.
- 12.3. **Porušenie nepeňažných povinností**
- 12.3.1. Ak Klient poruší ktorékolvek povinnosť vyplývajúcú z Úverovej zmluvy s výnimkou riadneho alebo včasného splácania Úveru, alebo ak ktorékolvek z vyhlásení Klienta v bode 9 Úverovej zmluvy je nepravdivé alebo neúplné, Banka je oprávnená od Klienta požadovať splatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z nesplatenej istiny Úveru, minimálne **350,00 EUR**. Tým nie je dotknuté právo Banky domáhať sa náhrady spôsobenej škody v prípade, že by vzniknuta škoda prevyšovala požadovanú zmluvnú pokutu.
- 12.4. **Predčasná splatnosť**
- 12.4.1. Banka je oprávnená, a to aj bez predchádzajúceho oznamenia Klientovi, rozhodnúť o predčasnom zaplatení zostatku istiny Úveru s príslušenstvom z ktoréhokoľvek z nasledovných dôvodov:
- 12.4.1.1. Klient je v omeškaní so splácaním svojho peňažného záväzku podľa Úverovej zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 dní;
- 12.4.1.2. Klient nedodržal svoju povinnosť podľa bodov 10.1.1 a 10.1.2;
- 12.4.1.3. Klient bez predchádzajúceho súhlasu Banky použil poskytnuté peňažné prostriedky na iný ako dohodnutý Účel;
- 12.4.1.4. bol rozhodnuté o predčasnom zaplatení zostatku istiny akéhokoľvek úveru alebo pôžičky s príslušenstvom poskytnutého Bankou alebo inou bankou Klientovi na základe iného zmluvného vztahu ako je zmluvný vztah založený na základe tejto Úverovej zmluvy;
- 12.4.1.5. nastánuť okolnosti, pre ktoré Banka môže odstúpiť od zmlúv uzavretých s Klientom počas celej doby záväzkového vztahu podľa tejto Úverovej zmluvy;
- 12.4.1.6. na majetok Klienta sa začalo exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia v súvislosti s pohľadávkami, ktorých výška presahuje 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v priebehu predchádzajúceho kalendárneho roka;

- 12.4.1.7. Klient vyhlási alebo uzná, že nie je schopný riadne a včas zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok;
- 12.4.1.8. voči Klientovi bol zavedený ozdravný režim alebo nútená správa;
- 12.4.1.9. Klient bez súhlasu Banky urobí právny úkon uvedený v bode 10.2 Úverovej zmluvy;
- 12.4.1.10. Ľubovoľné vyhlásenie Klienta podľa bodu 9 Úverovej zmluvy je nepravdivé alebo neúplné;
- 12.4.1.11. nastane Prípad nezákonnosti
- 12.4.1.12. Zmlua o poskytnutí nenávratného finančného príspevku bola akýmkol'ke spôsobom predčasne ukončená;
- 12.4.1.13. Zmlua o poskytnutí nenávratného finančného príspevku bola zmenená podstatným spôsobom, najmä (ale nie výlučne) v časti upravujúcej výšku Nenávratného finančného príspevku alebo
- 12.4.1.14. Klient si nesplní svoju povinnosť podľa bodu 8.1 Úverovej zmluvy;
- 12.4.2. Banka je oprávnená, po predchádzajúcom písomnom oznamení Klientovi, v ktorom bude stanovená dodatočná lehota na splnenie povinnosti a Klient si svoju povinnosť ani v tejto dodatočne stanovenej lehote nesplnil, prípadne inak nezabezpečil nápravu, rozhodnúť o predčasnom zaplatení zostatku istiny Úveru s príslušenstvom z ktorého k'ek' v nasledovných dôvodov:
- 12.4.2.1. Klient nedodržiava ľubovoľnú povinnosť vyplývajúcu z bodov 10.1.3 až 10.1.5 Úverovej zmluvy;
- 12.4.2.2. Klient nespĺacia riadne a včas iný úver alebo pôžičku poskytnutú tretiuou stranou;
- 12.4.2.3. Klient nedoplní Bankou požadované zabezpečenie v prípade, ak bol povinný to vykonať;
- 12.4.2.4. u Klienta dochádza k zhoreniu Rizika návratnosti Úveru;
- 12.4.2.5. Klient nesplati akýkol'vek svoj záväzok voči tretej osobe v lehote dlhšej ako 30 dní po dni splatnosti;
- 12.4.3. V rozhodnutí Banky o predčasnej splatnosti bude uvedený deň, v ktorý alebo do ktorého má Klient splatiť zostatok istiny Úveru s príslušenstvom. Deň uvedený v rozhodnutí Banky sa automaticky stane novým dňom Amortizácie Úveru, a to bez dodatku k Úverovej zmluve. V prípade, ak rozhodnutie Banky o predčasnej splatnosti takýto deň neurčuje, je ním 10. pracovný deň po doručení rozhodnutia o predčasnej splatnosti Klientovi.
- 12.4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Banka môže odstúpiť od tejto zmluvy, vypočítať ju alebo vyhlásiť predčasnú splatnosť Úveru poskytnutému Klientovi na základe tejto Úverovej zmluvy aj v tom prípade, ak Klient poruší zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavorenú medzi Riadiacim orgánom alebo Sprostredkovateľským orgánom a Klientom, alebo ak Klient poruší finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov, alebo ak je právoplatným rozhodnutím príslušného Orgánu zastupujúceho SR určené, že Klient poruší finančnú disciplínu. Na realizáciu uvedeného oprávnenia k uvedenému úkonu postačuje, ak je Banke doručené písomné oznamenie Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu, alebo príslušného Orgánu zastupujúceho SR o predmetnej skutočnosti. Týmto ustanovením nie sú dotknuté oprávnenia Banky vyplývajúce z vyššie uvedených ustanovení.

13. Doručovanie a reklamácie

- 13.1. Písomné podania adresované druhej zmluvnej strane budú považované za riadne podané a včas uskutočnené, ak budú doručené osobne, doporučenou poštou alebo oficiálnej kuriérskou poštou podľa bodu 13.2 Úverovej zmluvy na adresy uvedené v bode 13.4 Úverovej zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 13.2. Za deň a hodinu doručenia sa považuje:
- 13.2.1. v prípade osobného doručovania: dátum a hodina uvedená na potvrdení o osobnom prevzatí;
- 13.2.2. v prípade doručovania oficiálnej kuriérskou poštou: dátum a hodina uvedená na potvrdení o osobnom prevzatí, alebo dátum a hodina odmiestnutia prevzatia preukázanou písomným potvrdením kuriérskej pošty;
- 13.2.3. v prípade doručovania doporučenou poštou: tretí kalendárny deň nasledujúci po dni odoslania písomného podania.
- 13.3. Domnieky uvedené v bode 13.2 Úverovej zmluvy sú nevyvratiteľné.
- 13.4. Písomné podania pre zmluvnú stranu budú doručované na adresy:
- 13.4.1. Klient: **Obec Sušany, Obecný úrad Sušany č. 87, 980 12 Hrnčiarske Zálužany.**
- 13.4.2. Banka: **Prima banka Slovensko, a.s. Horná č.25, 974 00 Banská Bystrica.**
- 13.4.3. Zmluvné strany majú právo písomne určiť inú adresu na doručovanie písomných podaní, a to bez dodatku k Úverovej zmluve. Táto zmena je účinná 5 pracovných dní po doručení písomného oznamenia druhej zmluvnej strane.
- 13.5. Z dôvodu dostupnosti na pracoviskách Banky sa zmeny Sadzobníka poplatkov Klientovi osobitne nedoručujú.
- 13.6. Reklamácie, ktoré Klient uplatňuje voči výpisom z účtu a iným písomným dokladom Banky, musia byť Banke doručené písomne, a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamovaných písomností. V opačnom prípade sa tieto písomnosti považujú za Klientom odsúhlasené.

14. Poskytovanie informácií a ochrana osobných údajov

- 14.1. Klient súhlasí, aby Banka poskytvala všetky informácie týkajúce sa Úverovej zmluvy alebo vyplývajúce z plnenia Úverovej zmluvy:
- 14.1.1. osobám, ktoré majú nárok vyplývajúci z právnych predpisov,
- 14.1.2. právnickým osobám, ktoré priamo alebo nepriamo ovládajú Banku, alebo ktoré priamo alebo nepriamo Banka ovláda,
- 14.1.3. externým audítorm a externým právnym poradcom, pod podmienkou zabezpečenia mlčanlivosti uzavorennej v zmluvách s týmito osobami, ak povinnosť mlčanlivosti nevyplýva zo Zákona,
- 14.1.4. tretím osobám, ktoré vedú alebo budú viest' registre poskytovaných bankových úverov alebo iných bankových produktov,
- 14.1.5. tretím osobám za účelom preverenia ekonomickej stability Klienta pod podmienkou, že tretie osoby, ktorým sú poskytnuté informácie o Klientovi sú viazané povinnosťou mlčanlivosti v zmysle platných právnych predpisov alebo na základe uzavorennej zmluvy s Bankou;
- 14.2. Klient súhlasí, aby Banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou Klienta.
- 14.3. Klient súhlasí so spracovaním poskytnutých osobných údajov do informačného systému Banky a s ich poskytovaním do informačného systému osobám uvedeným v bode 14.1 Úverovej zmluvy, a to aj v prípade cezhraničného toku informácií do krajín, ktoré poskytujú primeranú úroveň ochrany v zmysle právnych predpisov. Tento súhlas Klienta je počas doby

stanovenej právnymi predpismi, najmenej však do doby vysporiadania všetkých záväzkov z Úverovej zmluvy, neodvolateľný.

- 14.4. Klient výslove súhlasí s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto Úverovej zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto Úverovou zmluvou alebo Projektom Riadiacemu orgánu alebo Sprostredkovateľskému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý je oprávnený nastúpiť ako prijemca informačných alebo iných povinností na miesto Riadiaceho orgánu, alebo príslušným Orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku najmä (nie však výlučne) informácií o:
- úverovom vzťahu založenom touto Úverovou zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto Úverovou zmluvou a záložných zmluvach na zabezpečenie pohľadávok Banky z tejto Úverovej zmluvy,
 - termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s nou súvisiacich u Klienta. Klient súhlasí, že na predmetnej kontrole sa môže(u) zúčastniť aj zástupca(ovia) Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu alebo Orgánu zastupujúceho SR.
 - skutočnostiach vypĺvajúcich z analýzy ekonomickej situácie Klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohľadávky Banky z tohto úveru do triedy neštandardných pohľadávok v zmysle príslušného opatrenia Národnej banky Slovenska.
 - akomkoľvek porušení podmienok tejto Úverovej zmluvy,
 - schválení dodatku k tejto Úverovej zmluve,
 - odstúpenie Banky od tejto Úverovej zmluvy alebo vyhlásenie predčasnej splatnosti Úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto Úverovej zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti Úveru,
 - o začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospektu Banky, podanie návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok Klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcie alebo dražby na majetok Klienta treťou osobou,
 - o podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie Klienta rep. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu,
 - o výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva,
 - o podaní trestného oznamenia.

15. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo Banku preukázané zverejnenie Úverovej zmluvy a zmlúv, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť podľa zákona č. 211/2000 Z.z., a to predložením písomného potvrdenia o zverejnení Úverovej zmluvy a zmlúv, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, alebo zverejnením Úverovej zmluvy v Obchodnom vestníku na základe žiadosti Banky, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
- 15.2. Úverová zmluva sa uzavára do splnenia všetkých záväzkov Klienta vypĺvajúcich z Úverovej zmluvy.
- 15.3. Úverovú zmluvu je možné meniť len vzostupne očíslovanými písomnými dodatkami, ak nie je v Úverovej zmluve stanovené inak.
- 15.3.1. Banka je oprávnená aj bez písomného dodatku k tejto zmluve meňať výšku poplatkov, meniť a dopĺňať druh poplatkov uvedených Úverovej zmluve, pričom aktuálnu výšku a druh poplatkov označí Klientovi zverejnením nového Sadzobníka poplatkov na svojej internetovej stránke a vo svojich prevádzkových priestoroch, alebo písomným oznamením zaslaným Klientovi. Úprava konkrétnego poplatku v tejto Úverovej zmluve má prednosť pred úpravou vykonanou Sadzobníkom poplatkov. Poplatky sú splatné v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť, pokiaľ Úverová zmluva alebo Sadzobník poplatkov nestanovi inak.
- 15.3.2. Klient potvrdzuje, že uzavára Úverovú zmluvu na vlastný účet a že uskutočnil vlastné ohodnotenie a posúdenie s ohľadom na ekonomické výhľady a riziká financovania s využitím úrokovej sadzby na základe tejto Úverovej zmluvy a je uzrozumený s možnosťou úpravy úrokovej sadzby v zmysle podmienok tejto Úverovej zmluvy ako aj s prípadnými rizikami financovania s využitím úrokovej sadzby na základe tejto Úverovej zmluvy.
- 15.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Banka je oprávnená postúpiť tretej osobe pohľadávku, jej časť alebo iné právo vypĺvajúce z tejto Úverovej zmluvy. Klient výslove súhlasí s tým, že Banka je oprávnená sprístupniť údaje predstavujúce bankové tajomstvo v zmysle príslušného ustanovení zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách osobe/obšom, na ktoré hôdla previesť a/alebo prevedie pohľadávku, jej časť alebo iné právo vypĺvajúce z tejto Úverovej zmluvy.
- 15.5. Táto Úverová zmluva predstavuje úplnú a záväznú dohodu zmluvných strán o jej obsahu pričom ustanovenia odkazujúce na úpravu poviností v budúcnosti nemajú vplyv na účinnosť ostatných ustanovení Úverovej zmluvy. Ak sa niektoré ustanovenia Úverovej zmluvy stanú neplatnými alebo neúčinnými, zmluvné strany sa dohodli, že uzavoria dodatok zmluvy, v ktorom takéto ustanovenia nahradia ustanoveniami, ktoré bude zodpovedať obsahu a účelu neplatných alebo neúčinných ustanovení.
- 15.6. Pohľadávky Banky vzniknuté z tejto Úverovej zmluvy, ktorých splatosť nie je určená touto Úverovou zmluvou sú splatné na výzvu Banky.
- 15.7. Právne pomery v Úverovej zmluve výslove neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, predovšetkým Obchodným zákoníkom.
- 15.8. Zmluvné strany po prečítaní Úverovej zmluvy konštatuju, že vyjadrujú ich skutočnú a slobodnú vôle, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- 15.9. Úverová zmluva je vyhotovená v **troch** originálnych exemplároch, z ktorých Banka obdrží dva a Klient **jeden** rovnopis.
- 15.10. Klient vyhlasuje, že pri uzaváraní tejto zmluvy mu banka poskytla informácie podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách v plnom znení, a že obdržal písomnú informáciu o poplatkoch súvisiacich s touto zmluvou, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy.
- 15.11. Klient vyhlasuje, že **Prijíma**..... (Klient vlastnoručne dopíše bud' slovo "prijíma" alebo "neprijíma") návrh tejto rozhodcovskej zmluvy, podľa ktorej vzájomné spory, ktoré by medzi zmluvnými stranami vznikli v súvislosti s touto zmluvou, je príslušný prejednať a rozhodnúť s konečnou platnosťou v rozhodcovskom konaní Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie (ďalej len „rozhodcovský súd“), pričom v prípade prijatia návrhu tejto rozhodcovskej zmluvy, si je klient vedomý, že:

- rozhodcovské konanie sa začína na základe podania žaloby na adresu sídla súdu , čo spôsobuje , že nemožno v tej istej veci konať a rozhodovať na súde alebo pred iným rozhodcovským súdom,
- konanie má neverejný a písomný charakter,
- rozhodcovský rozsudok je konečným rozhodnutím, ktorý má po nadobudnutí právoplatnosti rovnaké účinky ako právoplatný rozsudok všeobecného súdu.

V prípade uzavretia vyššie uvedenej rozhodcovskej zmluvy sa zmluvné strany zároveň dohodli, že rozsudok rozhodcovského súdu bude záväzný pre zmluvné strany, že v stanovených lehotách splnia všetky povinnosti uložené v rozhodcovskom rozsudku, ktorý nie je možné zrušiť z dôvodu ako pri obnove konania podľa osobitného zákona.

Toto ustanovenie sa nedotýka práva klienta, ktorý je spotrebiteľom, domáhať sa svojich práv aj na všeobecnom súde, s čím je banka uzrozumená.

Pokiaľ klient návrh rozhodcovskej zmluvy neprijíma, vzájomné spory, ktoré by medzi zmluvnými stranami v budúcnosti vznikli v súvislosti s touto zmluvou, je príslušný prejednať a rozhodnúť všeobecný súd.

V Banskej Bystrici, dňa 14.12.2012

Prima banka Slovensko, a.s.
Ing. Darina Adamová
Meno a priezvisko:
obchodný manažér

Funkcia:

Podpis:

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Pečiatka:

Prima banka Slovensko, a.s.

07/5

V Lučenci, dňa 14.12.2012

Obec Sušany

Meno a priezvisko: **Mgr. Štefan Václavík**

Funkcia: **starosta obce**

Podpis:

Pečiatka:

